

4. OBERGESCHOSS  
WOHNUNG A4.34

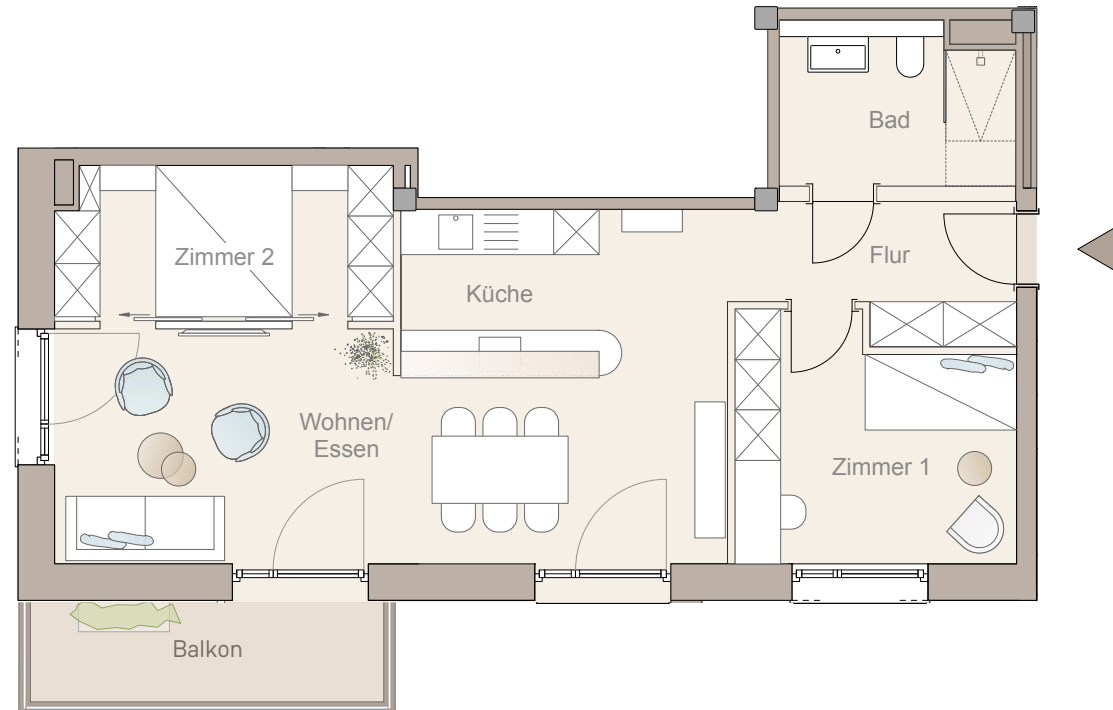
EXEMPLARISCHER  
GRUNDRISS



WOHNFLÄCHEN m<sup>2</sup>

Wohnen/Essen/Küche	27,45
Zimmer 1	11,32
Zimmer 2	12,32
Abstell	1,16
Bad	6,49
Flur	9,17
Balkon	3,34 (50%)

**Gesamtwohnfläche 71,25**



0 3 m  
Maßstab 1:100, Änderungen vorbehalten

Haftungsausschluss: Diese Übersicht stellt kein Verkaufsangebot dar. Alle Angaben und Darstellungen in dieser Übersicht können sich im Rahmen der Projektentwicklung ändern. Die ARCHYNOVA Projektentwicklung GmbH ist nicht verpflichtet den Empfänger dieser Übersicht über etwaige Änderungen zu informieren. Bei technischen Angaben, z.B. Wohnungsgrößen, sind Abweichungen möglich. Bei den abgebildeten Grundrissvarianten handelt es sich um unverbindliche Einrichtungsbeispiele. Maßgeblich für die geschuldete Ausstattung und Ausführung der betreffenden Eigentumswohnungen sowie deren Grundriss sind allein der notarielle Kaufvertrag und die diesem beigefügten Baubeschreibungen, Pläne und Grundrisse.